

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Szentpáli és Társa Bt.** (2427 Baracs, Wesselényi M. u. 6/a, cégjegyzék száma: 07-06-006920, adószáma: 22080756-2-07, bankszámla száma: Budapest Bank 10102969-38887220-00000002, képviseli Kissné Szentpáli Zsófia üzletvezető) mint bérbeadó – a továbbiakban: Bérbeadó, másrészről a

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6., adószáma: 15308407-2-07, statisztikai számjele: 15308407-8411-312-07, alapító okirat száma: A-221/1/2012, számlaszám: MÁK 10029008-01712041, képviseli Dr. Csonki István igazgató megbízásából Beke Zsolt Szekszárdi Szakasztechnikus vezető), mint bérlő – a továbbiakban: Bérlő között az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező alábbi gépjárműveket:
 - Renault Master 2.8 típusú, HUR-490 forgalmi rendszámú, 2001 évjáratú, VF1JDKFD525594429 alvázszámú, S9WB700Y479400 motorszámú személygépkocsit (a továbbiakban: gépkocsi).
 - Citroen Jumper típusú, KCG-676 forgalmi rendszámú, 2004 évjáratú, VF7ZCPMGC17395014 alvázszámú, 814043S22293926846 motorszámú személygépkocsit (a továbbiakban: gépkocsi).
 - Renault Master 2.5 típusú, LBD-306 forgalmi rendszámú, 2005 évjáratú, VF1JDNMD634290837 alvázszámú, G9UA750C007107 motorszámú személygépkocsit (a továbbiakban: gépkocsi).
2. Bérlő az 1. pontban írt gépjárműveket kizárólag személyes céljaira használhatja, azzal haszonszerző tevékenységet (különösen taxizást) nem folytathat.
3. Szerződő felek a bérleti szerződést **határozott időre, 2013. év szeptember hó 12. napjától 2013. év október hó 31. napjáig kötik meg.** A szerződést azonnali hatállyal bármelyik fél egyoldalúan is felmondhatja, ha a másik fél a jelen szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, és az a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Különösen, ha Bérbeadó a gépkocsi használatát akadályozza, illetve Bérlő a gépkocsit rongálja, annak épségét veszélyezteti, illetve a bérleti díjat határidőben nem fizeti meg. Határozatlan időtartamúvá alakul át a határozott időre kötött bérlet, ha a bérleti idő lejárt után a Bérlő a dolgot tovább használja, és ez ellen a Bérbeadó tizenöt napon belül nem tiltakozik.
4. Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményt csak saját maga használhatja, használatra azt másnak át nem engedheti. Bérlő a gépkocsit másnak albérletbe sem adhatja.
5. Bérbeadó a gépkocsi rendeltetésszerű használatát bármikor ellenőrizheti, de azzal Bérlőt nem zavarhatja. Bérbeadó írásbeli felhívására Bérlő a gépkocsit 8 napon belül köteles bemutatni Bérbeadónak. A megtekintés helye a Bérbeadó székhelye.
6. A bérlemény **bérleti díja napi 18 000 Ft + Áfa /3 db gépjármű,** azaz tizennyolcezer forint + Áfa /3 db gépjármű, melyet Bérbeadó havi két számlát állít ki a hónap 1. és 15.

SZENTPÁLI ÉS TÁRSA BT.
2427 Baracs, Wesselényi u. 6/a.
Adószám: 22080756-2-07

napiján, melyet Bérlő 15 napos átutalási határidővel teljesít. Az első számla kiállítása és átadása a gépkocsik átvételekor történik.

7. Bérlő a gépkocsin átalakítást nem végezhet, és a szerződés megszűnésével felújítási kötelezettség nem terheli. Szerződő feleknek ez a megállapodása nem zárja ki, hogy Bérlő – Bérbeadó előzetes hozzájárulásával – értéknövelő beruházásokat eszközöljön (pl. légkondicionáló berendezés beszerelése). Az ilyen beruházások elszámolása az 1 hónapra megállapított bérleti díj legfeljebb 50%-áig lehetséges. Bérbeadó és Bérlő külön megegyezése szerint.
8. A gépkocsi használatával kapcsolatos költségeket (üzemanyag) Bérlő viseli. Bérbeadót terheli a bérbeadásból eredő adófizetési kötelezettség.
9. A bérleti szerződés fennállása alatt Bérbeadó gondoskodik a gépkocsi karbantartásáról és azoknak a hibáknak a kijavításáról, amelyek a rendeltetésszerű használat mellett jelentkeznek. Bérlőt kármegelőzési, illetve kárenyhítési kötelezettség terheli, különös tekintettel az időben elvégzett szervizelésre. Rendkívüli hiba vagy kár veszélye esetén Bérlő köteles Bérbeadót haladéktalanul értesíteni. Bérbeadó köteles a hibát azonnal - a következő napi szállításig - elhárítani, vagy csere gépjárművet biztosítani. Amennyiben Bérbeadó a bejelentést követően a hibát nem hárította el, Bérlő elvégezheti vagy elvégeztetheti a hiba kijavítását. Keletkezett költségét a Bérbeadótól igényelheti vagy betudhatja a bérleti díjba.

10. Teljesítés

Teljesítés helye:

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szekszárdi Szakasz mérnöksége
Szekszárd, Bezerédj u. 14.

A teljesítéshez kapcsolódó feladatok:

Bérbeadó az 1. pontban nevesített gépjárműveket kifogástalan műszaki állapotban, üzemképesen, Bérlő által megtekintett és kipróbált állapotban, tele tankkal adja át. A járművek km. állását a felek az átadás-átvételi eljárás keretében felvett jegyzőkönyvben rögzítik.

Az átadáskor a Bérbeadó a gépjárművek okmányait is átadja a Bérlő részére.

11. A bérelt gépkocsi casco, utas- és balesetbiztosítással rendelkezik.
Az önrész mértékéig a Bérlő köteles helytállni. Választott %-os önrész 10 %, az alap önrész 100 000 Ft.
A közlekedési szabályok megsértéséből eredő szabálysértések jogkövetkezményeiért a Bérlő helytállni köteles.
12. Szerződő Felek jelen határozott időre kötött szerződést közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.
13. A felek jogvitáikat elsősorban békés úton kísérik meg rendezni. Békés megállapodás hiányában, jogvitáik eldöntésére a felek a Pp. általános illetékességi szabályait tekintik irányadónak
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

SZENTPÁL ÉS TÁRS
2427 BÁTCS, WASSLENYI U. 6/A.
Adószám: 29080756-2-07

A szerződő felek a jelen szerződést - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban aláírták és aláírásukkal a szerződés átvételét elismerik.

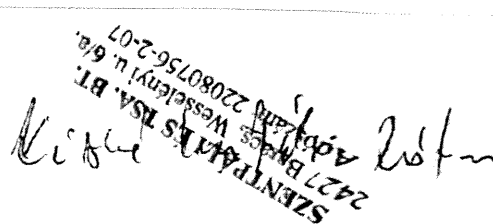
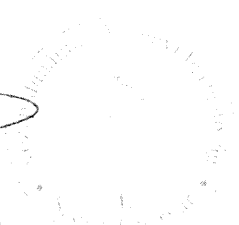
Székesfehérvár, 2013. szeptember 9.



Bérlő

Dr. Csonki István
igazgató

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

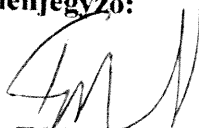


SZENTPÁLI ÉS TÁRSA Bt.
2427 Bp. Kíssné Szentpáli Zsófia
Wesselyi u. 6/a.
Tel: 22080756-2-07

Bérbeadó

Kíssné Szentpáli Zsófia
üzletvezető
Szentpáli és Társa Bt.

Pénzügyi ellenjegyző:



Tóth László

gazdasági igazgatóhelyettes
Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

